
บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการ




จากการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการและสภาพทั่วไปโดยรอบโครงการพบว่าไม่มีผู้เข้าอยู่อาศัยเต็มโครงการแล้ว ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงใน ตารางที่ 2-1



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (สำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	1) ควบคุมความเร็วรถภายในโครงการ โดยติดตั้ง ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการควบคุม ความเร็วรถภายในโครงการ โดยติดตั้ง ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กม./ชม.
	2) ติดตั้งป้ายขอความร่วมมืองดใช้แตรรถ และการ เร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการติดตั้งป้าย ขอความร่วมมืองดใช้แตรรถ และการเร่ง เครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	ไม่มี	 ป้ายงดใช้แตร/ห้ามเร่ง เครื่องยนต์
1.2 การพังทลายของหน้าดิน	1) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้สีเขียวภายใน โครงการรวมทั้งบริเวณบ่อน้ำให้มีสภาพดี อยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการดูแลรักษา ต้นไม้สีเขียวภายในโครงการรวมทั้ง บริเวณบ่อน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ไม่มี	 บ่อน้ำ



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ	1) จัดให้มีการสำรองน้ำในถังสำรอง เพื่อมิให้เกิด การแย่งน้ำในชุมชน กรณีผู้พักอาศัยมีการใช้น้ำ พร้อม ๆ กันจำนวนมาก	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการได้ดำเนินการสำรอง น้ำในถังสำรองน้ำเพื่อมิให้เกิดการแย่งน้ำในชุมชน	ไม่มี	-
	2) จัดการให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการได้ดำเนินการ รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและ พนักงานของโครงการใช้ น้ำอย่างประหยัดและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ โดยมีการติดตั้งป้าย “4 วิธีประหยัดน้ำ”	ไม่มี	 ป้าย “4 วิธีประหยัดน้ำ”
2.2 การใช้ไฟฟ้า	1) ควบคุมการเปิด-ปิดไฟฟ้าในโครงการโดย คำนึงถึงความจำเป็น เช่น ด้านหน้า บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ เป็นต้น	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ ควบคุมการเปิด-ปิดไฟฟ้าในโครงการโดยจะเปิดใน เวลา 18.00 น. และปิดในเวลา 06.00 น.	ไม่มี	-
	2) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและ ประโยชน์ของการประหยัดพลังงาน	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการได้จัดให้มีการ รณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยมี การติดตั้งป้าย “4 วิธีประหยัดไฟฟ้าง่ายๆ”	ไม่มี	 ป้าย “4 วิธีประหยัดไฟฟ้าง่ายๆ”



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำน้ำรายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 การระบายน้ำฝน	1) มีบ่อหน่วงน้ำฝนจำนวน 1 บ่อ มีขนาดความจุ 8135.88 ลบ.ม. ก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการในอัตรา 0.96 ลบ.ม./วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมของพื้นที่ก่อนมีโครงการ (1.15 ลบ.ม./วินาที)	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีบ่อหน่วงน้ำฝนจำนวน 1 บ่อ มีขนาดความจุ 8135.88 ลบ.ม. ก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะด้านทิศเหนือของโครงการ	ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำ
	2) ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ” บริเวณบ่อหน่วงน้ำซึ่งเป็นบ่อเปิด เพื่อเตือนให้ผู้พบเห็นระมัดระวังและเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ” บริเวณบ่อหน่วงน้ำซึ่งเป็นบ่อเปิด เพื่อเตือนให้ผู้พบเห็นระมัดระวังและเพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น	ไม่มี	 ป้ายอันตรายห้ามลงน้ำ





ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 การจัดการน้ำเสีย	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Contact Aeration Fixed Film Process จำนวน 2 ชุด ความสามารถในการบำบัดรวม 860 ลบ.ม./วัน ตามที่ออกแบบไว้ และเปิดเดินเครื่องตลอดเวลา	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Contact Aeration Fixed Film Process จำนวน 2 ชุด ความสามารถในการบำบัดรวม 860 ลบ.ม./วัน ตามที่ออกแบบไว้ ซึ่งปัจจุบัน พบว่าระบบบำบัดน้ำเสียมีความชำรุด จึงไม่สามารถเปิดใช้งาน	- ควรดำเนินการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ให้สามารถเปิดใช้งานได้	 ระบบบำบัดน้ำเสีย
	2) ติดตั้งมิเตอร์การใช้ไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสียและให้จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการได้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ไม่มีการใช้งาน และไม่มีการจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีความชำรุด จึงไม่สามารถเปิดใช้งานได้	- ควรดำเนินการซ่อมแซมมิเตอร์ไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	 มิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัด
	3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ หรือได้รับการอบรมในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	- จากการสอบถามเจ้าหน้าที่ทางการเคหะฯ พบว่าทางการเคหะแห่งชาติ จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากสำนักงานเคหะ จ.ลพบุรี เข้ามาดูแล ตรวจสอบ และจัดให้มีฝ่ายปรับปรุง บำรุงรักษาชุมชน และมีการช่วยตรวจสอบ เป็นครั้งคราว	- ควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	-


ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การจัดการมูลฝอย	1) จัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยรวมที่ถูกต้องลักษณะสามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน โดยมีขนาดที่สามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีที่พักขยะมูลฝอยรวมแต่ไม่ถูกต้องลักษณะ ไม่สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน โดยสามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน	- ควรจัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยรวม ที่ ถูก ส ข ล ก ษ ณะ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน	 ที่พักขยะมูลฝอยรวม
	2) ให้เจ้าหน้าที่สำรวจปริมาณมูลฝอย หากพบว่ามีปริมาณเพิ่มขึ้นให้ประสานงานกับเทศบาลตำบลลำนารายณ์ เพื่อเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดอย่างเคร่งครัด	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีเจ้าหน้าที่เทศบาลตำบลลำนารายณ์ เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	 กำหนดการเวลาจอดรถในการเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด
	3) กำหนดให้ทำความสะอาดที่พักขยะมูลฝอยอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักมูลฝอยให้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	- จากการตรวจสอบ พบว่าปัจจุบันมีการทำความสะอาดที่พักขยะมูลฝอย เมื่อเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด โดยน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักมูลฝอยดังกล่าวได้ระบายลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	ไม่มี	 ที่พักขยะมูลฝอยรวม
	4) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ เช่น ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ “แยกก่อนทิ้ง ดีต่อโลก” ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดำเนินการรวบรวมมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ	ไม่มี	 ป้าย “แยกก่อนทิ้ง ดีต่อโลก”





ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5) จัดให้มีมาตรการคัดแยกและจัดเก็บขยะอันตรายภายในโครงการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบ ดังนี้ (1) คัดแยกขยะอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป โดย รณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบเกี่ยวกับ จุดทิ้งขยะอันตราย	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการมี การรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยแยกขยะ อันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป โดยมีการติดตั้งป้าย “แยกก่อนทิ้ง ดีต่อโลก”	ไม่มี	 ป้าย “แยกก่อนทิ้ง ดีต่อโลก”
	(2) จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตรายที่มีฝาปิดมิดชิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 25 จุด จุดละ 1 ถึง บริเวณ ริมถนนตามแยกต่าง ๆ ภายในโครงการ และมีป้าย เตือน “ถังขยะอันตราย” ซึ่งจะสามารถรวบรวมขยะ อันตรายที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอและจัดทำป้าย แสดงรายละเอียดประเภทของขยะอันตรายและแจ้ง ตำแหน่งที่ตั้งของถังรองรับขยะอันตรายเพื่อให้ผู้พัก อาศัยนำไปทิ้งยังถังรองรับได้อย่างถูกต้อง	- จากการตรวจสอบ พบว่าปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการ จัดหาถังขยะรองรับขยะอันตราย	ไม่มี	-
	(3) ให้เจ้าหน้าที่โครงการเก็บรวบรวมขยะอันตรายไปไว้ ยังโรงพักขยะในกรณีที่มีปริมาณขยะอันตรายในถัง รองรับในปริมาณมาก และให้ประสานงานไปยัง หน่วยงานที่รับผิดชอบเพื่อดำเนินการจัดการเข้ามา เก็บขนขยะอันตรายเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	- จากการตรวจสอบ พบว่าปัจจุบัน โครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการ จัดหาถังขยะรองรับขยะอันตราย	ไม่มี	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (สำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 การคมนาคมขนส่ง	1) จัดให้มีที่จอดรถให้ทุกหน่วยพักหน่วยละ 1 คัน	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีที่จอดรถให้ ทุกหน่วยพักหน่วยละ 1 คัน	ไม่มี	 ที่จอดรถในหน่วยพักอาศัย
	2) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง ป้าย แสดงทางเข้า-ออกโครงการ ในระยะทางที่ เหมาะสมและมีไฟส่องสว่างให้มองเห็นได้อย่าง ชัดเจนในเวลากลางคืน	- จากการตรวจสอบ พบที่มีการติดตั้งป้าย ชื่อโครงการ ไฟส่องสว่างให้มองเห็นได้ อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน แต่ไม่พบ ลูกศรแสดงทิศทาง และป้ายแสดงทางเข้า- ออกโครงการ	- ควรดำเนินการติดตั้งลูกศร แสดงทิศทาง และป้ายแสดง ทางเข้า-ออกโครงการ	 ป้ายชื่อโครงการ  ไฟส่องสว่าง
	3) ต้องมีสัญญาณความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถ ชะลอความเร็วได้ทันก่อนเข้าโครงการได้อย่าง ปลอดภัย	- จากการตรวจสอบ พบว่าปัจจุบันพบว่ามี สัญญาณความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ แต่มีความชำรุด ไม่สามารถ ป้องกันอุบัติเหตุ และไม่สามารถชะลอ ความเร็วได้ทันก่อนเข้าโครงการได้อย่าง ปลอดภัย	- ควรดำเนินการซ่อมแซม สัญญาณความเร็วบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถ ชะลอความเร็วได้ทันก่อนเข้า โครงการได้อย่างปลอดภัย	 สัญญาณความเร็ว


ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	4) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วและป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งให้ผู้ขับขี่มองเห็นได้ชัด	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการควบคุมการจราจรภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายควบคุมความเร็ว แต่ไม่พบป้ายแสดงทางแยก	- ควรติดตั้งป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งให้ผู้ขับขี่มองเห็นได้ชัด	 ป้ายความเร็ว 30 กม./ชม.
	5) จัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจร และเส้นแบ่งแยกช่องทางการจราจรที่ชัดเจน	- จากการตรวจสอบ พบว่าปัจจุบันไม่พบเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจรเนื่องจากสักรุด แต่พบเส้นแบ่งแยกช่องทางการจราจรที่ชัดเจน	- ควรซ่อมแซมเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจรให้มองเห็นได้อย่างชัดเจน	 เส้นแบ่งช่องทางการจราจร



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ทุกแห่ง และจัดระเบียบการจอดรถเพื่อให้การเข้า-ออก เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็วและเป็นระเบียบไม่กีด ขวางการจราจร	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่มี เจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก ตามที่มาตรการ กำหนด แต่โครงการได้ติดตั้งกล้อง วงจรปิดเพื่อทดแทนการจัดจ้าง เจ้าหน้าที่	ไม่มี	 กล้องวงจรปิด
	7) ประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่ง มวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ อย่างเพียงพอ และประสานงานกับหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องจัดให้มีสะพานลอยสำหรับคนข้ามหรือทางม้า ลายและป้ายแสดงตำแหน่งคนข้ามถนน	- จากการตรวจสอบ พบว่าปัจจุบัน ทางโครงการได้ประสานกับเทศบาล ตำบล ลำนารายณ์แล้วทางเทศบาล แจ้งว่าอยู่ระหว่างการรวบรวม ข้อมูลพร้อมทั้งแนวทางแก้ไขปัญหา	ไม่มี	-
2.7 อัดศึภัย	1) กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ออกแบบไว้ และให้ได้ตามมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการ ได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามที่ ออกแบบไว้ และได้ตาม มาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่ง ประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	ไม่มี	 ถังดับเพลิงมือถือ
	2) ติดต่อประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเพลิง ไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ เทศบาลตำบลลำ นารายณ์	- จากการตรวจสอบ พบว่าเมื่อเกิด เพลิงไหม้ ทางโครงการจะติดต่อ ประสานงานไปยังเทศบาลตำบล ลำนารายณ์เพื่อขอความช่วยเหลือ	ไม่มี	-



ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.7 อัคคีภัย (ต่อ)	3) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกให้รถดับเพลิงเข้า-ออกโครงการ	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง ตามที่มาตรการกำหนด แต่โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิดเพื่อทดแทนการจัดจ้างเจ้าหน้าที่	ไม่มี	 กล้องวงจรปิด
	4) จัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- จากการตรวจสอบ ไม่พบการจัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ	ไม่มี	-
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 3.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	1) ให้คณะกรรมการบริหารชุมชน ทำหน้าที่ดูแลประชาชนและร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งเชิญตัวแทนท้องถิ่นหรือตัวแทนชุมชนเข้าเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว โดยกำหนดบทบาทบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารชุมชน ดังนี้			
	(1) จัดประชุมทุก 6 เดือนหรือติดตามมติคณะกรรมการเห็นสมควร	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการจัดประชุมทุก 2 เดือน	ไม่มี	
	(2) มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่าง ๆ ของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียดัง เป็นต้น	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ชุมชนเพื่อคอยรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ ของชุมชน แต่ปัจจุบันยังไม่มีข้อร้องเรียนใด ๆ	ไม่มี	อาคารศูนย์ชุมชน

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

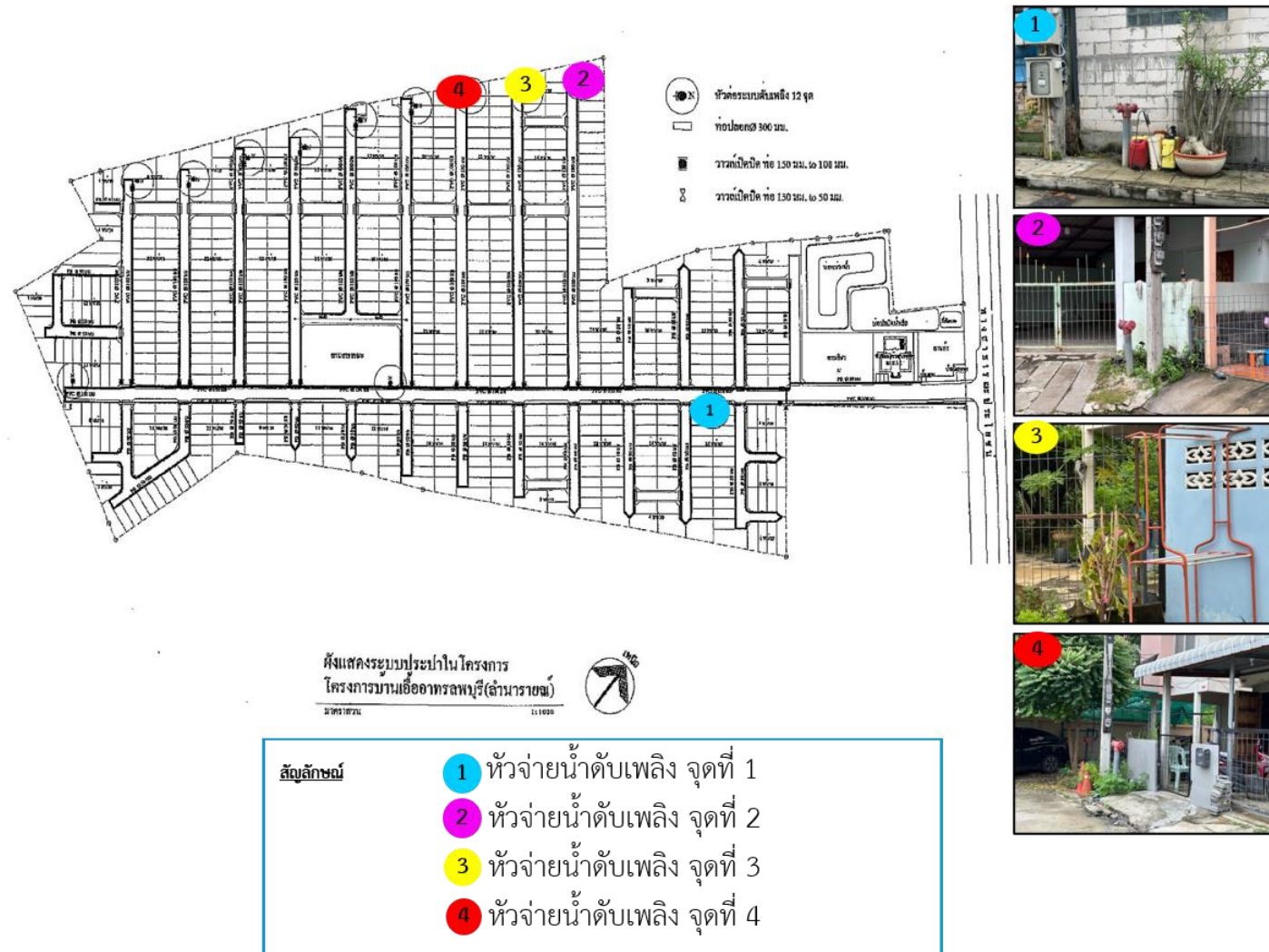
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	2) ให้สำนักงานเคหะชุมชนเชิญผู้นำชุมชนที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบอาจเข้ามามีส่วนร่วมในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในวันที่มีการเก็บตัวอย่างน้ำ	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่มีผู้นำชุมชนที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบเข้ามาติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในวันที่มีการเก็บตัวอย่างน้ำ	ไม่มี	-
3.2 คุณภาพและทัศนียภาพ	1) กำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 4,620 ตารางเมตร และมีการดูแลรักษาต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีพื้นที่สีเขียวตามที่มาตรการกำหนด และมีการดูแลรักษาต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	ไม่มี	  <p>ต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	1) จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Oil & Grease; O&G - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Fecal Coliform Bacteria 	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจากจุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4
	2) จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Oil & Grease; O&G - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate 	- เดือนละ 1 ครั้ง	- จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจาก จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดลพบุรี (ลำนารายณ์) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)	3) บ่อพักสุดท้ายก่อน ระบายออกสู่แหล่งน้ำ สาธารณะ	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Oil & Grease; O&G - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Fecal Coliform Bacteria - Nitrate - Total Phosphorus 	- เดือนละ 1 ครั้ง	- จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจากบ่อพักสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4
2. เศรษฐกิจ-สังคม และ สุขภาพ	- ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่ โครงการ และภายนอก โครงการ	- ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชน โดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนี ทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความ คิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และ ตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ปีละ 1 ครั้ง	- มีการศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ของครัวเรือนประชาชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนี ทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำ ท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในเดือนกันยายน 2568



รูปที่ 2-1 แสดด่บ่